



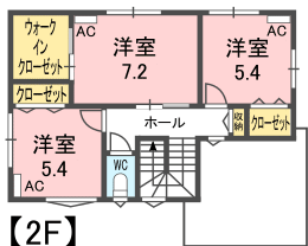
2019年3月完成、弊社売主のオール電化住宅です。
基礎（ベタ）と土台（耐久性に優れた米ヒバ）をしっかりと絶縁する、
キソパッキング工法を採用。
吹き付け断熱材で施工し、「冬暖かく、夏涼しい」気密断熱住宅です。



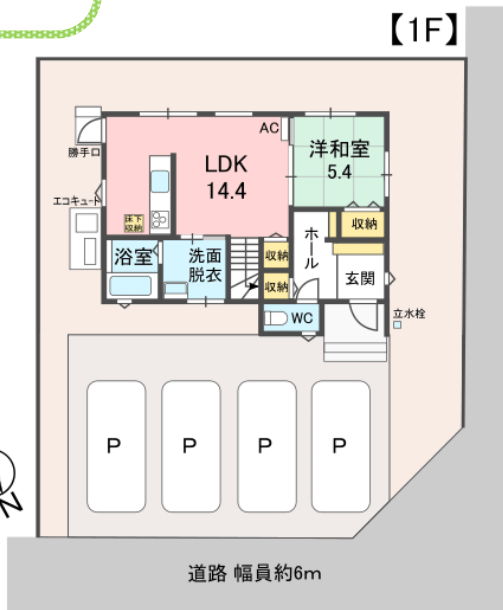
ローン返済例

2,100万円借入 35年返済
3年固定最優遇金利 0.35%の場合
◇月々均等 **53,133円**
【ボーナス払いゼロ】

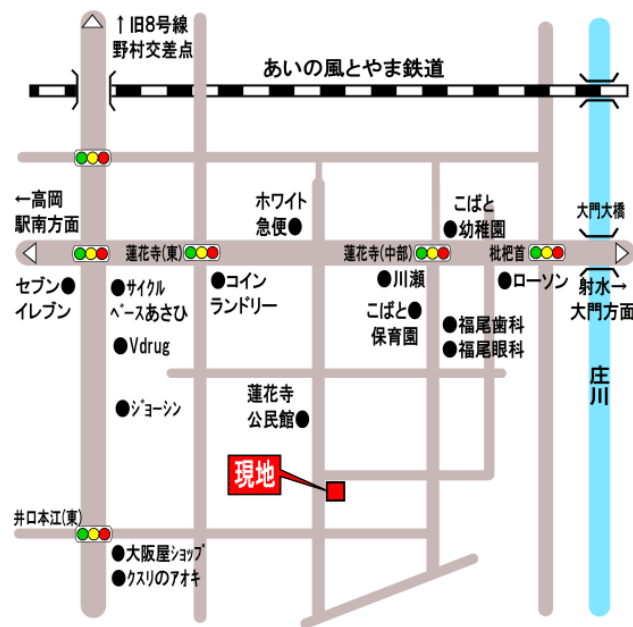
オール電化 エコキュート IHクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機
浄水器 浴室暖房乾燥機 LED照明 カードキー ダブルカーテン
モニター付インターホン エアコン4台も付いています



【2F】



【1F】



分譲住宅 高岡市 蓮花寺(中部) 一戸建て

販売価格 **2,098万円** (税込)

土地代金・建物代金・消費税・設備負担金・外構工事費・オプション工事費・住宅瑕疵担保責任保険(10年)加入費・地盤品質証明(20年)加入費・白あり賠償責任補償制度(10年)加入費を含みます。

所在地	高岡市蓮花寺 110-8
土地	198.92 m ² 60.17 坪
地目	宅地
建物	104.00 m ² 31.46 坪 1F 56.00 m ² 2F 48.00 m ²
構造	木造瓦葺2階建
築年月日	2018年11月27日
駐車場	4台
接道	北側/約6m
間口	約15.16m(隅切り含む)
引き渡し	即日可
飲用水	公共上水道
排水	公共下水道
ガス	なし(オール電化)
都市計画	市街化区域
用途地域	1種中高層
備考	第H30SHC111614号
取引態様	売主

バス停	蓮花寺	約400m	徒歩5分
野村小学校		約1.2km	
芳野中学校		約1.7km	
こばと保育園		約350m	徒歩5分
大阪屋ショップ出来田店		約450m	徒歩6分
Vドラッグ蓮花寺店		約450m	徒歩6分
イオンモール高岡		約2.2km	
赤祖父といクリニック		約1.6km	
福尾歯科眼科医院		約350m	徒歩5分

富山県知事(11)1325号

豊和不動産

(社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 富山県宅地建物取引業協会会員 北陸不動産公正取引協議会加盟

どうぞ、お気軽にお問い合わせください
TEL 0766-23-0032
高岡市駅南2丁目4番34号(芳野中学より北へ約60m)
<http://www.houwa-estate.co.jp> PC・ケータイ共通



ケータイでもチェック!
他にも、物件あります。
刊広社 P 341