



2020年4月末完成、弊社売主のオール電化新築住宅です。  
 基礎（ベタ）と土台（腐朽性に優れたヒノキ）をしっかり絶縁する、  
 キソパッキング工法を採用。  
 吹き付け断熱材で施工し、「冬暖かく、夏涼しい」気密断熱住宅です。



分譲住宅 高岡市 平成町 新築一戸建て

販売価格 **2,198** (税込) 万円

土地代金・建物代金・消費税・設備負担金・外構工事費・オプション工事費・住宅瑕疵担保責任保険(10年)加入費・地盤品質証明(20年)加入費・白あり賠償責任補償制度(10年)加入費を含みます。

所在地	高岡市平成町 6-1	
土地	250.49 m <sup>2</sup>	75.77 坪
地目	宅地	
建物	97.63 m <sup>2</sup>	29.53 坪
	1F 47.99 m <sup>2</sup>	2F 49.64 m <sup>2</sup>
構造	木造瓦葺2階建	
築年月日	2020年4月23日新築	
駐車場	5台	
接道	北側/約6m	
間口	約6.5m	
引き渡し	即日可	
飲用水	公共上水道	
排水	公共下水道	
ガス	なし(オール電化)	
都市計画	市街化区域	
用途地域	1種中高層	
備考	第H31SHC128349号	
取引態様	売主	

**ローン返済例**

2,200万円借入 35年返済  
 3年固定最優遇金利 0.35%の場合  
 ◇月々均等 **55,663円**  
 【ボーナス払いゼロ】

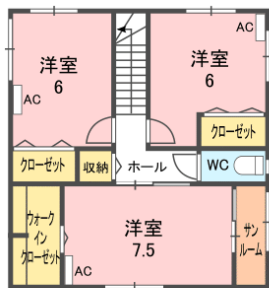
**オール電化 エコキュート**

I Hクッキングヒーター 食器洗浄乾燥機 浄水器  
 浴室暖房乾燥機 サンプル LED照明  
 カードキー モニター付インターホン  
 カーテン エアコン4台も付いています

**★住まい給付金(最大50万円)**

**★住宅ローン減税(13年間)**

※各制度の適用条件など詳しくは  
 スタッフにお尋ねください。



【2F】



【1F】



富山県知事(11)1325号

どうぞ、お気軽にお問い合わせください  
**TEL 0766-23-0032**

高岡市駅南2丁目4番34号(芳野中学より北へ約60m)  
<http://www.houwa-estate.co.jp> PC・ケータイ共通



ケータイでもチェック!  
 他にも、物件あります。